



1072 Budapest, Akácfa u. 15. III. 302.  
Tel.: 461-6500 / 11148  
Házi tel.: 111-48  
bkszsz@bkv.hu

## Budapesti Közlekedési Zrt.

**Bolla Tibor**

Elnök-vezérigazgató

**Tárgy:** *intézkedés és engedélyezés kérése*

### Tisztelt Vezérigazgató Úr!

A Budapesti Közlekedési Szakszervezetek Szövetsége (BKSZSZ) tudomására jutott, hogy a 2016. november 11. napján a BKV Zrt., a BHÉV Zrt., valamint a BKV KÜT által kötött „Megállapodás munkáltató személyében bekövetkező változásról” elnevezésű, a HÉV ágazat BKV Zrt.-ből való kiválásának egyes kérdéseit rögzítő dokumentum III. fejezet 5/b) alpontját a MÁV-HÉV Zrt. magára vonatkozóan nem kívánja betartani.

Ez praktikus azt jelenti, hogy a MÁV-HÉV Zrt. által átvett szolgálati lakásokban lakó BKV Zrt. munkavállalók, illetve BKV Zrt.-től nyugdíjba vonult bérlők esetében indokolás nélküli bérbeadói felmondást kézbesítenek.

Kérem T. Elnök-vezérigazgató urat, hogy a MÁV-HÉV Zrt. irányába hivatalos megkereséssel, és tájékoztatáskéréssel éljen, hogy Társaságunk munkavállalóinak és nyugdíjasainak lakásbérleti szerződéseinek felmondása miképpen illeszkedik a fent idézett megállapodásba, illetve a vonatkozó jogszabályokba. Mi a felmondás indoka, mert sajnos az érintettek a megkapott felmondó levelekből ezt nem tudják meg.

### **Társaságunk Kollektív Szerződésének 78. pontja a következő bekezdést tartalmazza:**

*„Ha a munkavállaló a munkaviszonyával összefüggésben, a Társaságon kívüli személlyel, gazdasági társasággal stb. kerül jogvitába – a Részvénytársaság Vezérigazgatójának egyéni mérlegelése és döntése alapján – a Társaság a munkavállaló jogi képviselőtét biztosítja.”*

Véleményem szerint az említett eset tisztán ennek a lehetőségnek a mintapéldája. A munkavállalók munkaviszonyukból következően szolgálati lakáshoz jutottak, melyek bérleti szerződésének felmondása hihetetlen hátrányt okoz nekik, továbbá egyenként jogi képviselő megszerzése hatalmas költséggel járna, miközben a hátrányt egy Társaságon kívüli gazdasági társaság okozza nekik.

A helyzetről már a Jogi és Humánpolitikai Igazgatóság vezetőjét is tájékoztattuk, akinek elmondása szerint a Társaság a jogsegélyszolgálat keretében tud segíteni, de ha mindez további jogorvoslati eljárás keretei közé kerül, akkor a képviseletet nem tudják ellátni.

Kérem tehát Elnök-vezérigazgató urat, hogy a KSZ-ben rögzített mérlegelését követően hozzon döntést az érintettek jogi képviseletének biztosítására, és erről mind engem, mind az érintetteket tájékoztassa.

Ha és amennyiben az ügygel összefüggésben bármilyen szóbeli, vagy írásos kiegészítés szükséges, úgy a lehetséges bármilyen módon Gelencsér László BKSZSZ alelnök és Lasek László KÜT elnök társaságában állunk rendelkezésre.

Az ügy gyors döntést igényel, mert az első bérleti szerződést felmondó levél e héten került a bérlőhöz, és kiköltözési határidőként ez év május 31. van megjelölve.

Támogató döntését, illetve jelentkezését várom!

Köszönettel:

Budapest, 2019. február 1.



Schumacher Ferenc  
BKSZSZ elnök